PROGRAMA GENERAL DE MANTENIMIENTO CUCSUR 2022	ENERO					FEBRERO				MARZO				ABRIL			
ACTIVIDAD / SEMANAS	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
A) ASEO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES																	
SEDE CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA SUR																	
EDIFICIO DE RECTORIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
BIBLIOTECA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
EDIFICIO DE COMPUTO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
AULAS EN EDIFICIOS "P", "Q","R", "T","U", "V" "JOBS"	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
CENTRO CULTURAL "JOSE ATANASIO MONROY"	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
EDIFICIO DE TUTORIAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
EDIFICIO "S"	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SANITARIOS Y ÁREAS COMUNES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
ESTACIONAMIENTOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
TALLERES DE PÁCTICA Y DOCENCIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
LABORATORIOS DE PRÁCTICA Y DOCENCIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SEDE POSGRADOS (CUCSUR II)																	
EDFICIO DE CUBÍCULOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
ÁREAS ADMINISTRATIVAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
LABORATORIOS DE PRÁCTICA Y DOCENCIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
ÁREAS COMUNES Y SANITARIOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
AULAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SEDE DEPARTAMENTO DE ZONAS COSTERAS																	
CUBÍCULOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
ÁREAS ADMINISTRATIVAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
LABORATORIOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
ÁREAS COMUNES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
AULAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SEDE "LAS ANONAS" (CUCSUR III)																	
LABORATORIO AGRÍCOLA			X	X				X	X			X					X
ÁREA DEPORTIVA			X	X				X	X			X					X
EDIFICIO DE AULAS "B"		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SEDE CASA UNIVERSITARIA																	
GALERÍAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
LIBRERÍA "CARLOS FUENTES"	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
AULA DE VIDEO O AUDITORIO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
TERRAZA EXTERIOR Y PATIO INTERIOR	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SANITARIOS Y ÁREAS COMUNES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
ÁREA ADMINISTRATIVA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SEDE "ESCUELA LIC. ARTES"																	
AULAS		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
ÁREAS ADMINISTRATIVAS Y COMUNES		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SANITARIOS		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
ESTACIONAMIENTO		X		X		X		X		X		X		X			X
SEDE CAMPO AGRÍCOLA EXPERIMENTAL																	
BODEGA		X		X		X		X		X		X		X			
SANITARIOS		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
SEDE "JALUCO"																	
EDIFICIO DE AULAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
BIBLIOTECA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X
LABORATORIO MARINO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X

MAYO					JUNIO				JULIO					AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE					NOVIEMBRE				DICIEMBRE			
1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
			X	X				X									X				X					X							X	
			X	X				X									X				X					X							X	
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		

X	INDICA SEMANA A EJECUTAR LAS ACTIVIDADES		INDICA PERIODO VACACIONAL

PROGRAMA GENERAL DE MANTENIMIENTO
CUCSUR **2022**

ACTIVIDAD / SEMANAS	ENERO 1	2	3	4	5	FEBRERO 1	2	3	4	MARZO 1	2	3	4	ABRIL 1	2	3	4
B) RECARGA DE EXTINTORES																	
C) LIMPIEZA DE AZOTEAS Y DESASOLVE DE BAJANTES Y SALIDAS PLUVIALES ASI COMO REGISTROS HIDROSANITARIOS		X	X	X							X	X					
D) IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS		X	X	X	X	X											X
E) PODA Y CORTE DE ARBOLADO Y CONSERVACIÓN DE ÁREAS VERDES		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X
F) SUPERVISIÓN Y REPARACIÓN GENERAL DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X
G) REVISIÓN Y REPARACIÓN DE FLUXÓMETROS, VÁLVULAS, FUGAS E INSTALACIONES EN SERVICIOS SANITARIOS		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X
H) REVISIÓN Y REPARACIÓN GENERAL DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS 110 V Y 220 V		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X
I) SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X
J) PINTURA EN GENERAL Y BALIZAMIENTO A ESTACIONAMIENTOS, ANDADORES Y SEÑALIZACIÓN		X	X	X			X	X	X	X	X	X					
K) MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE EMERGENCIA																	
L) MANTENIMIENTO A EQUIPOS HIDRONEUMÁTICOS		X	X														
M) MANTENIMIENTO A AIRES ACONDICIONADOS				X	X		X	X	X	X	X	X					
N) MANTENIMIENTO A PARQUE VEHICULAR (CSG)		X			X		X		X		X						
Ñ) MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA JARDINERÍA		X	X	X													

ACTIVIDAD / SEMANAS	MAYO 1	2	3	4	5	JUNIO 1	2	3	4	JULIO 1	2	3	4	5	AGOSTO 1	2	3	4
B) RECARGA DE EXTINTORES	SE REALIZA LA RECARGA DURANTE LA PRIMERA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE																	
C) LIMPIEZA DE AZOTEAS Y DESASOLVE DE BAJANTES Y SALIDAS PLUVIALES ASI COMO REGISTROS HIDROSANITARIOS		X	X	X	X													
D) IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X									
E) PODA Y CORTE DE ARBOLADO Y CONSERVACIÓN DE ÁREAS VERDES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
F) SUPERVISIÓN Y REPARACIÓN GENERAL DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X
G) REVISIÓN Y REPARACIÓN DE FLUXÓMETROS, VÁLVULAS, FUGAS E INSTALACIONES EN SERVICIOS SANITARIOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X
H) REVISIÓN Y REPARACIÓN GENERAL DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS 110 V Y 220 V	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X
I) SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X
J) PINTURA EN GENERAL Y BALIZAMIENTO A ESTACIONAMIENTOS, ANDADORES Y SEÑALIZACIÓN							X	X	X	X	X	X	X					
K) MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE EMERGENCIA		X	X															
L) MANTENIMIENTO A EQUIPOS HIDRONEUMÁTICOS												X						
M) MANTENIMIENTO A AIRES ACONDICIONADOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X		X	X
N) MANTENIMIENTO A PARQUE VEHICULAR (CSG)	X		X			X		X			X	X						X
Ñ) MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA JARDINERÍA		X	X		X			X		X	X	X						X

ACTIVIDAD / SEMANAS	SEPTIEMBRE 1	2	3	4	OCTUBRE 1	2	3	4	5	NOVIEMBRE 1	2	3	4	DICIEMBRE 1	2	3	4
B) RECARGA DE EXTINTORES																	
C) LIMPIEZA DE AZOTEAS Y DESASOLVE DE BAJANTES Y SALIDAS PLUVIALES ASI COMO REGISTROS HIDROSANITARIOS			X	X											X		
D) IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS																	
E) PODA Y CORTE DE ARBOLADO Y CONSERVACIÓN DE ÁREAS VERDES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
F) SUPERVISIÓN Y REPARACIÓN GENERAL DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
G) REVISIÓN Y REPARACIÓN DE FLUXÓMETROS, VÁLVULAS, FUGAS E INSTALACIONES EN SERVICIOS SANITARIOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
H) REVISIÓN Y REPARACIÓN GENERAL DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS 110 V Y 220 V	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
I) SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
J) PINTURA EN GENERAL Y BALIZAMIENTO A ESTACIONAMIENTOS, ANDADORES Y SEÑALIZACIÓN																	
K) MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE EMERGENCIA						X											
L) MANTENIMIENTO A EQUIPOS HIDRONEUMÁTICOS																	
M) MANTENIMIENTO A AIRES ACONDICIONADOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
N) MANTENIMIENTO A PARQUE VEHICULAR (CSG)				X		X			X		X		X		X		
Ñ) MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA JARDINERÍA							X	X									

X	INDICA SEMANA A EJECUTAR LAS ACTIVIDADES
	INDICA PERIODO VACACIONAL